



## 岩切建設のネット・ゼロエネルギーハウス ZEH

### ZEH(ゼロエネルギーハウス)って何？

「地球温暖化対策のため、CO2を減らしましょう。」  
 「家で使うエネルギーを減らしましょう。」というコンセプトで始まったゼロエネルギーハウス。  
 断熱性能を上げたり、効率の良いエアコンや給湯器などを設置して使うエネルギー量を減らし、太陽光発電などを設置してエネルギーを作る。  
 そして、必要なエネルギーはできるだけ自分の家で賄いましょう！ということなんです。



### ★K様邸 SW住宅における光熱費データ (太陽光発電+オール電化)

	売電	買電	差引
2015年4月	15,688	5,513	10,175
2015年5月	20,128	7,506	12,622
2015年6月	14,097	7,061	7,036
2015年7月	9,842	7,401	2,441
2015年8月	18,056	9,883	8,173
2015年9月	14,393	7,313	7,080
2015年10月	17,316	6,137	11,179
2015年11月	17,945	7,737	10,208
2015年12月	11,803	7,658	4,145
2016年1月	15,577	13,317	2,260
2016年2月	15,133	11,114	4,019
2016年3月	16,354	8,697	7,657
	<b>186,332</b>	<b>99,337</b>	<b>86,995</b>

ご参考までに!!

- 1.太陽光発電 (5.37kw)
- 2.エコキュート(ALL電化)

この時の売電価格... **37円**

現在の売電価格... **33円**

ちなみに

昼間電気を  
使わない人ほど  
**お得!!**



国の基準を大幅にクリアし、  
最も優れた3つ星です。

# ZEH

## 28年度 ZEHビルダー実績報告

		28年度			29年度			30年度	31年度	32年度
		目標	実績		目標	実績		目標	目標	目標
ZEH	注文	15%	5戸	34%	30%	5戸	23%	30%	30%	30%
	リフォーム									
	合計	15%	5戸	34%	30%	5戸	23%			
Nearly ZEH	注文	15%	1戸	7%	20%	13件	60%	30%	35%	40%
	リフォーム									
	合計	15%	1戸	7%	20%	13件	60%			
合計	注文	30%	6戸	41%	50%	18件	83%	60%	65%	70%
	リフォーム									
	合計	30%	6戸	41%	50%	18件	83%			



### < 総括と今後の対策 >

ZEHとNearlyZEHの合計目標は達成できました。

ただ、その両方に入らなかった住宅も太陽光を搭載すればZEH達成になります。

**ZEHはエネルギーの削減を目指しています。**

オーナー様の**光熱費削減につながるとともに、健康で快適な住宅になります。**

環境のことを考え、住む人の事を考えて、さらにZEH普及に取り組んでいきます。

